



CORPORACIÓN DEL COMERCIO,
INDUSTRIA Y SERVICIOS
DE BAHÍA BLANCA

 Cámara de Comerciantes de CCIS

- ✓ La situación actual resulta peor para la mayor parte de las empresas locales. Existe una percepción generalizada de que la economía de la ciudad se encuentra en un nivel de actividad mas bajo que el año anterior.
- ✓ Esta situación repercute negativamente en la confianza del empresariado, que evidencia un nuevo retroceso en mayo respecto a abril y encuentra su nivel más bajo en los últimos tres trimestres.
- ✓ El volumen de ventas presenta una variación positiva leve respecto a abril, pero este movimiento no compensaría la caída de meses previos. En el trayecto de fines del año pasado hasta mayo, se registraría un descenso significativo del volumen físico de ventas.

circulación de peatones en las áreas céntricas y la fuerte competencia del comercio electrónico y de productos importados a precios muy inferiores.

- ✓ *Cautela extrema en el manejo de inventarios y financiamiento a clientes.* Ante la incertidumbre y las dificultades financieras, se tiende a postergar planes de recomposición de inventarios. Del mismo modo, la mayor parte de las empresas no considera apropiado dar financiamiento o crédito a clientes debido al elevado costo financiero en un entorno de debilidad de demanda y el incremento en las dificultades de cobro.

3. PROPUESTAS DE ACCIÓN

- ✓ Ante un escenario dominado por la necesidad de "supervivencia", el desafío pasa por sumar estrategias proactivas a las medidas lógicas de reacción a un escenario de caída de ventas y dificultades financieras.
- ✓ Entre las medidas de “reacción” esperables en este contexto surge la reducción de gastos fijos de estructura, ofrecer promociones y descuentos especiales, un mayor esfuerzo en campañas publicitarias, extrema cautela en el manejo de inventarios y crédito a clientes, alargamiento de plazos de pagos a proveedores y renegociación de contratos.

recientemente anunciados.

- ✓ *Programas de alivio fiscal:* Sostener las gestiones ante los tres niveles del Estado (Municipal, Provincial y Nacional) esquemas de mayores plazos para la regularización de deudas impositivas y medidas específicas de alivio tributario para el comercio minorista.
- ✓ *Planificación de eventos convocantes de público:* Organización de eventos convocantes para impulsar la actividad comercial acompañado de promociones bancarias integradas con fuerte difusión regional, buscando traccionar público hacia el centro comercial de la ciudad.

pasarán por dificultades y en el sector público, por el mercado aéreo catana.

- ✓ Este panorama repercute negativamente en el comercio minorista, particularmente en rubros como indumentaria que también deben afrontar la mayor competencia de canales de venta electrónicos con productos importados a muy bajo.
- ✓ Este presente complicado contrasta con la confirmación de nuevas inversiones a gran escala, que tendrán un gran impacto en el mediano plazo con efectos que se harán sentir de forma directa y/o indirecta en la actividad económica local. No obstante, las urgencias del momento actual relegan esta novedad positiva y decisiva para el futuro de la economía local.

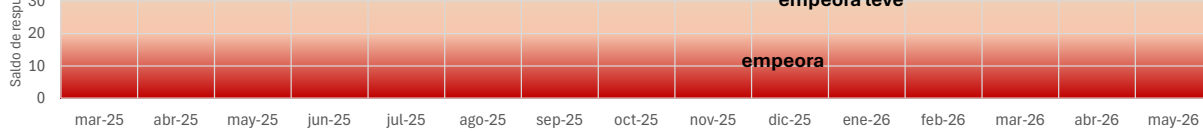
respecto a abril.

- ✓ Disminuye el ingreso de público y cae levemente la intención de compra.
- ✓ El alto nivel de incertidumbre contiene el interés por nuevas inversiones.
- ✓ No hay intenciones de recomponer inventarios y decae el interés por dar financiamiento a clientes.
- ✓ El clima empresarial presenta una evolución negativa respecto a abril.
- ✓ Balance general de MAYO: **regular tendiendo a malo.**

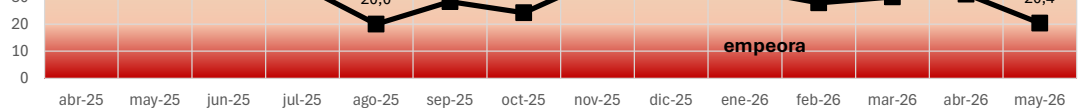
* Resultados relevamiento a empresas de Bahía Blanca realizado en los primeros diez días de JUNIO.

DE LA ECONOMIA DE BAHIA BLANCA	ACTUAL: respecto a igual mes año anterior	PEOR		EMPEORA	
	FUTURA: a un año	IGUAL		EMPEORA	
ICE CCIS	INDICE CONFIANZA EMPRESAS BB	MEDIO		EMPEORA LEVE	

* Relevamiento realizado en la primeros diez días de JUNIO

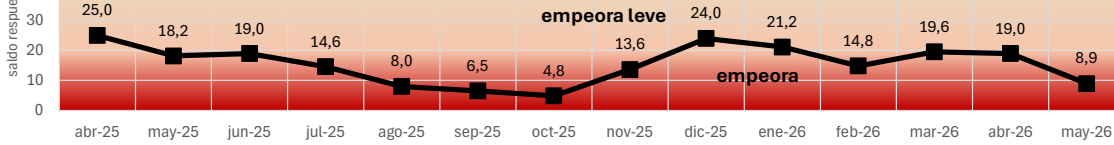


El balance de la situación general de las empresas locales en mayo presenta un deterioro respecto a los niveles de abril. Al observar la composición de los resultados obtenidos, un 29% de los consultados destaca una situación peor respecto al mes anterior frente a un 21% que advierte una evolución positiva. En resumen, a medida que transcurrieron los últimos meses, se observa un porcentaje cada vez mayor de empresas informando un empeoramiento de las condiciones generales respecto al mes anterior.



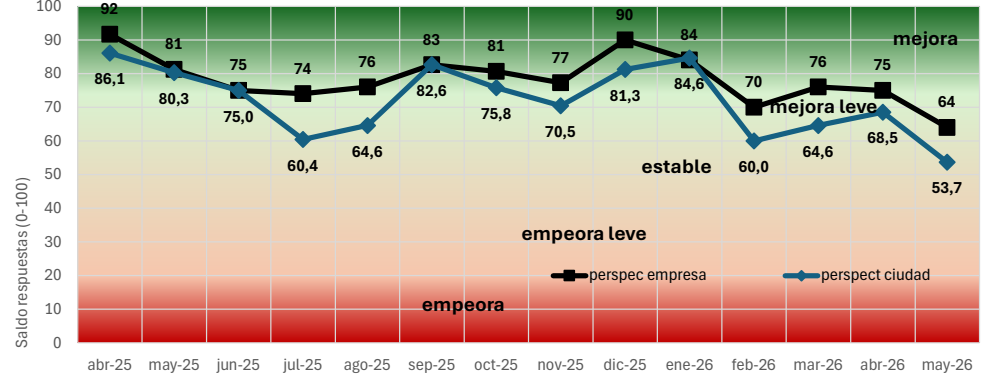
Si se compara respecto a mayo del año pasado, el balance es claramente negativo. Dos de cada tres empresas señala que su situación actual es peor frente a apenas un 7% que afirme encontrarse en una posición mejor. Cabe tener en cuenta que la comparación es respecto a un mes con resultados negativos por el impacto de la crisis desatada por la catástrofe climática de marzo.

Además del nivel bajo del indicador de mayo, cabe resaltar su evolución negativa respecto a lo observado en marzo y abril. En resumen, se confirma la tendencia negativa de las condiciones generales enfrentadas por las empresas locales y que se habría intensificado en el último mes.

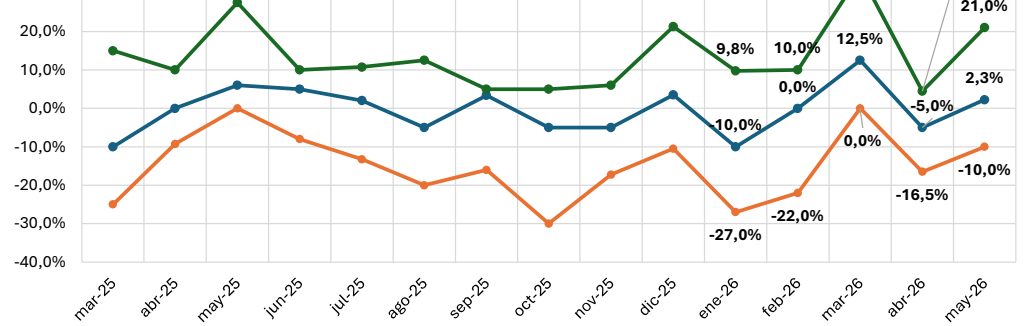


El balance interanual sobre la situación económica general de la ciudad resulta también muy negativo. En este caso, el porcentaje de empresas que destacan una situación peor llega al 86%, lo que revelaría que al menos 4 de cada 5 consultados cree que la economía local presenta un retroceso respecto a un año atrás. Por otra parte, esta visión negativa ha tendido a afirmarse en mayo, tal como lo refleja la trayectoria negativa del indicador a partir de abril.

(52% con situación futura mejor y 24% en peor situación). Respecto a la perspectiva económica de la ciudad, el saldo es casi neutro (30% cree que mejorará y 22% que empeorará). Es un resultado llamativo para un mes en que se han confirmado proyectos de inversión millonarios en el área industrial portuaria.



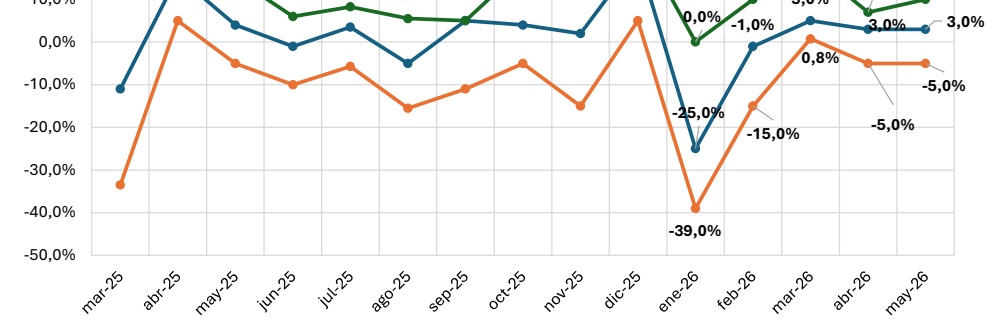
desiguales. El cuarto de empresas de mejor desempeño presenta aumentos en volumen superiores al 20% respecto a mayo del año pasado. En el otro extremo, las caídas son mayores al 10% interanual.



Mediana: tasa de variación ubicada en el centro de la muestra cuando se ordenan respuestas de mayor a menor. Percentil 75%: tasa por encima de la cual se ubica el primer cuarto de respuestas. Percentil 25%: tasa por debajo de la cual se ubica el último cuarto de respuestas.

crecimiento del grupo de mejor desempeño en ventas.

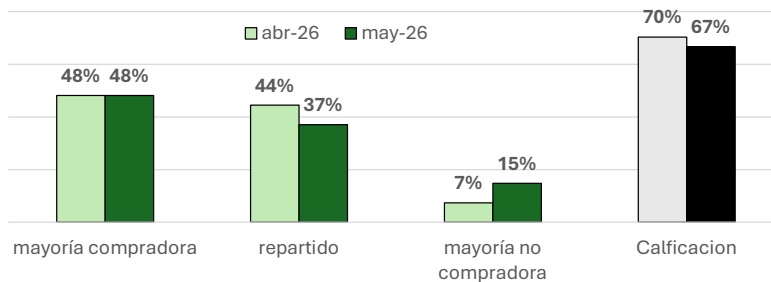
Considerando las variaciones mensuales en lo que va del año, si se toma como referencia el volumen de ventas de diciembre, el nivel actual de ventas se ubicaría un 13% por debajo.



Mediana: tasa de variación ubicada en el centro de la muestra cuando se ordenan respuestas de mayor a menor. Percentil 75%: tasa por encima de la cual se ubica el primer cuarto de respuestas. Percentil 25%: tasa por debajo de la cual se ubica el último cuarto de respuestas.

Evaluación intención de compra: Si bien entre el escaso público se observa un porcentaje alto con intención de compra, en la comparación con abril se observa una merma leve del indicador (Gráfico 8)

Gráfico 8: evaluación intencion de compra ...



si no sabe/no contesta no Calificación Índice

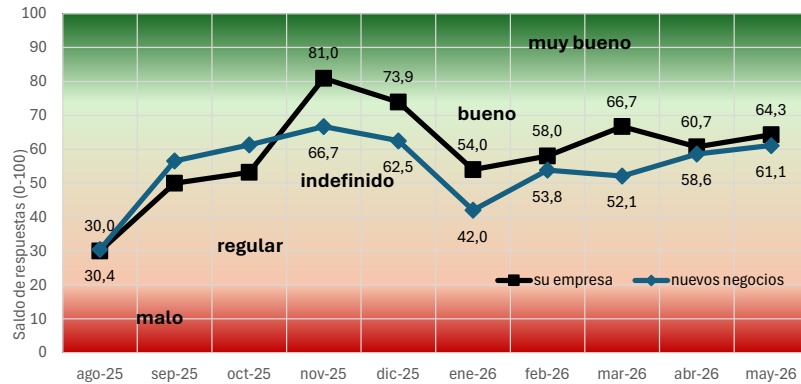
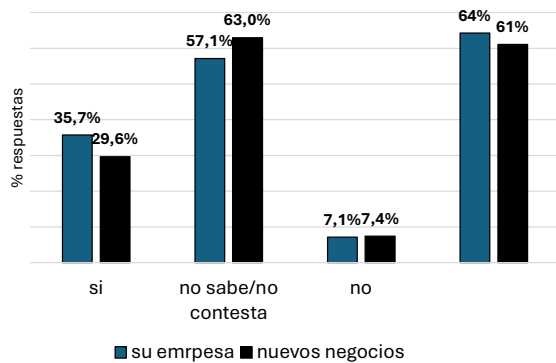
■ Comprar mercadería ■ dar credito a clientes..

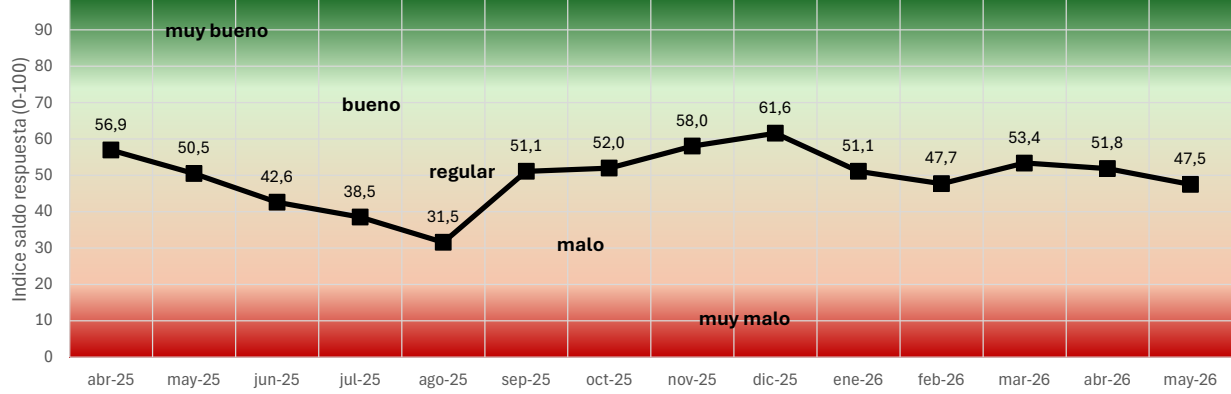


Inventarios: El indicador muestra un alza respecto a la medición anterior. El saldo se ubica en zona media y por lo tanto, la lectura es que en líneas generales no habría intención de modificar stocks. Respecto al mes anterior, el cambio consiste en que un porcentaje de empresas que antes no consideraban que fuera un buen momento, en mayo informan que no lo tienen claro.

Crédito a clientes: El indicador muestra una caída respecto a abril. La mayor parte de los consultados (77%) no tienen claro si resulta apropiado avanzar con financiamiento a clientes. Estos programas tienen un costo importante en un contexto de tensión financiera, alto riesgo de dificultades de cobranza y resulta difícil evaluar sus resultados esperados en un marco de demanda débil.

invertir en...





- ✓ Competencia de ventas en línea (comercio electrónico)
- ✓ Mayores inversiones en el sector eléctrico a partir de la normalización de tarifa
- ✓ Sobreoferta de productos importados a precios muy inferiores desequilibro al mercado
- ✓ Postergación de decisiones de mantenimiento de vehículos
- ✓ Dificultades para el cobro y rechazo de cheques de clientes
- ✓ Mejores expectativas por la confirmación de grandes proyectos en la ciudad
- ✓ Impulso de ventas por “Hot sale” y “Hot week”

A word cloud where the word "bien" is the largest and most prominent, written in blue. Other words include "malo" in green, "ciente" in orange, "complicado" in pink, and "aceptable" in purple. Smaller words like "estancado", "angustioso", "tranquilo", "sensible", "espera", "pesimo", "comida", "asfalto", "preocupante", "preocupacion", "esperando", and "seleccionar" are scattered around the main words.

bien
malo
ciente
complicado
aceptable
estancado
angustioso
tranquilo
sensible
espera
pesimo
comida
asfalto
preocupante
preocupacion
esperando
seleccionar

A word cloud where the word "vivencia" is the largest and most prominent, written in blue. Other words include "aceptable" in pink, "regular" in purple, "desalentador" in orange, and "malo" in green. Smaller words like "normal", "estancia", "quiere", "dijo", "cual", "cual", "habla", "habla", "normal", "estancia", "quiere", "dijo", "cual", "cual", "habla", "habla" are scattered around the main words.

vivencia
aceptable
regular
desalentador
malo
normal
estancia
quiere
dijo
cual
cual
habla
habla

- + Ventas por el día del Padre y efecto medio aguinaldo
- + Mayores plazos para la regularización de deuda impositiva
- + Créditos bancarios a tasas más accesibles, con tasas anuales en torno al 25%, líneas de financiamiento para pymes.
- + Aprovechamientos de oportunidades generadas por el cambio tecnológico (IA, canales On line)
- + Financiamiento a consumo con al menos 6 cuotas sin interés
- + Medidas para ralentizar importaciones en sectores en situación crítica

- Ausencia de una recuperación de salarios en el corto y mediano plazo
- Nuevas aumentos de la tasa de inflación en los próximos meses
- Regreso a una política de tarifas atrasadas para subsidiar la demanda
- Continuidad del escenario: baja de precios – márgenes comprimidos – aumento de costo fijo
- Agravamiento de los problemas en la gestión de cobros a clientes
- Continuidad de la inflación en dólares
- Disminución del tránsito de personas en el área céntrica

AUTOMOVILES	Automóviles patentados. N°unidades. Total país	mar-26	20,3%	3,3%	-1,4%
MOTOS	Motos patentadas. N°unidades. Total país	mar-26	14,6%	58,2%	44,7%
TURISMO	Turismo emisor. Visitantes totales. En miles	abr-26	-28,0%	-13,2%	-12,4%
EMPLEO COM&SERV	Indice empleo registrado en Comercio y Servicios	abr-26	-0,1%	-0,5%	-0,8%
COMBUSTIBLES	Ventas de combustibles al público (m3 gasoil grado 3, nafta super y nafta ultra)	abr-26	-5,8%	0,5%	1,2%
ACTIVIDAD COMERCIO	Estimador mensual actividad económica comercio. Base 2004=100	mar-26	12,1%	2,2%	-2,4%
* Elaboración con datos del INDEC / MTSS / DNM					

* Compara los montos de cada periodo ajustados por inflacion de acuerdo a la variacion de IPC

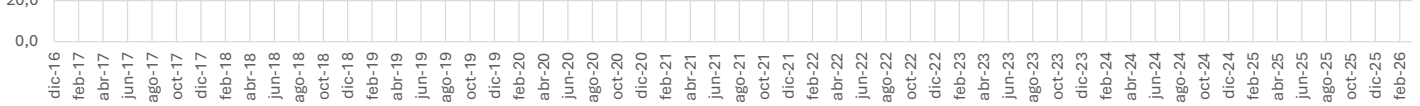
** El peso es a partir de la suma de los montos operados en los medios de pagos informados en el cuadro. No contempla otras modalidades de

Fuente: elaborado a partir de datos del BCRA

- ✓ El cuadro presenta un resumen de la evolución de transacciones a abril, diferenciando el instrumento de pago.
- ✓ El cuadro muestra una mejora general en el nivel de transacciones.
- ✓ Los pagos con transferencia presentan un aumento de monto respecto al mes anterior medido a precios sin inflación.
- ✓ El número y monto de cheques rechazados disminuye tanto en la comparación con marzo como con respecto a abril del año pasado
- ✓ Las tarjetas de crédito registran una importante reducción interanual en el monto de operaciones a moneda sin inflación, pero la evolución ha sido positiva tanto en número de operaciones como monto total, comparada con el mes anterior.
- ✓ Del mismo, se observan indicios positivos entre marzo y abril en el uso de tarjetas de créditos para el pago en cuotas, aunque cabe destacar una baja en el monto de transacciones del orden del 20% respecto al mismo mes del 2025.

Petroquímica y Fertilizantes	Pampa Energía / Fértil Pampa	Planta de fertilizantes
Petroquímica y Fertilizantes	Profertil	Expansión de planta
Refinería Bahía Blanca	Trafigura	Mejoras y renovación tecnológica

- ✓ Representan un paquete de inversiones confirmadas y con alta posibilidad de concreción en el corto plazo del orden de los USS 9 mil millones.
- ✓ Estas inversiones asegurarían un piso de alta actividad en los próximos cuatro años, centrada en la red de contratistas pero con fuertes impactos indirectos sobre el resto de la actividad económica local a partir de los bienes y servicios que demanden las empresas involucradas.
- ✓ Los proyectos de Dreyfus y TGS fueron recientemente confirmados en forma oficial. Estos anuncios aseguran parcialmente el escenario proyectado con un piso de fuerte aumento en el nivel de actividad económica a partir del próximo año.



Fuente: elaborado con datos de INDEC

- ✓ El gráfico presenta la evolución del salario a precios constantes, es decir, se ajusta por inflación para poder comparar su nivel respecto a periodos anteriores. Se emplea un índice que toma valor 100 en noviembre de 2023 y llega hasta marzo (ultimo dato disponible sobre salarios).
- ✓ Tomando como referencia noviembre 2023, en marzo los salarios privados se ubican un 4,8% por debajo en tanto que la pérdida de poder adquisitivo en el ámbito de la administración pública rondaría el 17% promedio.
- ✓ El gráfico permite apreciar también la brecha con los máximos salariales correspondientes al segundo semestre de 2017: Sector privado en marzo un 25% inferior a agosto 2017 y sector público un 37% por debajo de septiembre 2017.



Fuente: elaborado con datos de INDEC

- ✓ El gráfico compara la variación de precios de las distintas divisiones de gasto que conforman el IPC con la de los salarios registrados privados y públicos
- ✓ Revela el encarecimiento de tarifas servicios (electricidad, gas, agua) seguido de educación, comunicaciones y transporte.
- ✓ En el otro extremo, se observa el retraso en el ajuste de precios de indumentaria que refleja el impacto de apertura a las importaciones.

■ adelantos cta cte ■ documento a sola firma ■ personales ■ tarjetas ■ inflacion proyectada anual*

- ✓ El gráfico presenta las tasas de interés promedio anual (TNA) para distintas modalidades de préstamos en pesos.
- ✓ Como referencia, se presenta la inflación proyectada anual bajo el supuesto de que la tasa mensual observada en ese mes se mantiene estable en los próximos doce meses.
- ✓ El interés sobre préstamos personales y tarjetas resultan muy elevadas en términos reales. Representan niveles no sustentables para un deudor con una situación financiera ajustada.
- ✓ Esta brecha entre TNA e inflación se ha acentuado en abril y mayo, en parte por la desaceleración de la inflación y el agravamiento de problemas de cobrabilidad en créditos por parte de los bancos.
- ✓ En adelantos en cuenta corriente, la TNA se encontraría alineada con la inflación proyectada y hasta podría resultar negativa en términos reales, si continúa la tendencia descendente de la inflación en los próximos meses.

tendencia del clima de negocios entre las empresas del sector, y monitorear el ritmo del retorno de sus ventas.

- ✓ A partir de los resultados obtenidos, se presenta el indicador de confianza empresarial ICE_CCIS con el propósito de monitorear el nivel y tendencia del clima de negocios en la ciudad.
- ✓ Comentarios y consultas: institucionales@ccis.org.ar

- ✓ ACLARACION: Debido a la inundación del 7 de marzo de 2025, se suspendió el relevamiento de dicho mes. Por lo tanto, al no haber resultados de febrero, la tendencia de los indicadores realiza una interpolación lineal entre el nivel de la variable en enero y marzo.